

DECISION DU MAIRE n° 39/2023

**OBJET : Avenant n° 1 au marché « Réhabilitation de la Remise Serres - Lot n° 4 - Plâtrerie/Isolation/Travaux de menuiserie » (22-I-03-T).**

Le Maire de la Commune de Grenade sur Garonne,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2122-22,

Vu la délibération n° 49/2020 du 26 mai 2020 portant délégation de pouvoirs du Conseil Municipal au Maire,

Vu l'acte d'engagement du marché « Réhabilitation de la Remise Serres » - Lot n° 4 - Plâtrerie/Isolation/Travaux de menuiserie » - n°22-I-03-T, attribué à l'entreprise RB PLÂTRERIE domiciliée à PLAISANCE DU TOUCH, en date du 06 avril 2023,

Considérant que :

Lors de la préparation du chantier, la collectivité a émis une préférence quant au plafond, à savoir plutôt un plafond suspendu pour permettre, notamment, le cheminement des différents câbles prévus, plutôt qu'un plafond classique sur ossature autoporteur.

Ce point constitue une moins-value de 4 671,84 € HT.

Et, de fait, la mise en place du plafond suspendu constitue une plus-value de 3 114,56 € HT.

Également, après mesures et esthétiquement parlant, concernant la présence de niches sur le mur mitoyen nord, il s'est avéré préférable d'en créer 2 plutôt que 3, par manque de place.

Ce point constitue une moins-value de 150,00 € HT.

Aussi, la constitution d'une contre-cloison sur ossature des murs mitoyens de la salle de réunion et d'exposition s'est avéré inutile et non nécessaire.

Ce point constitue une moins-value de 403,20 € HT.

Après vérification des espaces voisins accolés au bâtiment de la remise Serres, il s'est avéré que l'un d'eux était un garage et de ce fait, non chauffé. Il est donc devenu nécessaire de mettre en place de la laine de verre dans les contre-cloisons des murs mitoyens.

Un trappe clic-clac est aussi devenue nécessaire sur le doublage du coffre technique du WC extérieur.

Ces points constituent une plus-value de 1 159,72 € HT.

**DECIDE**

**ARTICLE 1 :**

**De conclure un avenant n° 1 au marché « Réhabilitation de la Remise Serres - Lot n° 4 - Plâtrerie/Isolation/Travaux de menuiserie » (22-I-03-T) afin d'acter cette moins-value, comme indiqué dans l'avenant n° 1 annexé à la présente décision : (cf. tableau page suivante)**

Libellé	Quantité	PU HT	Total HT
Plafond horizontal	-1	-4 671,84 €	-4 671,84 €
Niche mur mitoyen nord	-1	-150,00 €	-150,00€
Contre-cloison murs mitoyens	-1	-403,20 €	-403,20 €
Plafond suspendu	1	3 114,56 €	3 114,56 €
Fourniture et pose laine de verre	1	1 094,72 €	1 094,72 €
Trappe clic-clac WC extérieur	1	65,00 €	65,00 €
		<b>TOTAL</b>	<b>- 950,76 €</b>

.../...



**ARTICLE 2 :**

De préciser le nouveau montant du marché comme suit :

Montant de l'avenant 1 :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : - 950,76 €
- Montant TTC : - 1 140,91 €
- % d'écart introduit par l'avenant n° 1 : - 3,41 %.

Nouveau montant du marché :


- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 26 961,41 €
- Montant TTC : 32 353,69 €.

**ARTICLE 3 :**

Le Conseil Municipal sera tenu informé de cette décision dont ampliation sera adressée à Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne.

Fait à Grenade, le 13/11/2023

Jean-Paul DELMAS,  
Maire de Grenade,







Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES  
Direction des Affaires Juridiques

MARCHES PUBLICS

EXE10

AVENANT N° 1<sup>1</sup>

## A - Identification du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

### COMMUNE DE GRENADE

M. DELMAS Jean-Paul, Maire

40 Avenue Lazare CARNOT

31330 GRENADE

Courriel : [contact@mairie-grenade.fr](mailto:contact@mairie-grenade.fr)

Tél. : 05.61.37.66.00

SIRET : 213 102 320 00016

## B - Identification du titulaire du marché public

### LOT4 PLÂTRERIE/ISOLATION/TRAVAUX DE MENUISERIE

#### RB PLÂTRERIE

4 Rue Gaspard-Gustave CORIOLIS

31830 PLAISANCE DU TOUCH

Courriel : [rbplaterie@gmail.com](mailto:rbplaterie@gmail.com)

Tél. : 07.62.89.28.35

SIRET : 900 197 435 00010

## C - Objet du marché public

### ■ Objet du marché public :

## RÉHABILITATION DE LA REMISE SERRES

- Date de la notification du marché public : **06 Avril 2023**
- Durée d'exécution du marché public : **23 jours ouvrés hors période de préparation**
- Montant initial du marché public :
  - Taux de la TVA : **20 %**
  - Montant HT : **27 912,17 €**
  - Montant TTC : **33 494,60 €**

<sup>1</sup> Formulaire non obligatoire disponible, avec sa notice explicative, sur le site du ministère chargé de l'économie.



## D - Objet de l'avenant

### ■ Modifications introduites par le présent avenant :

Lors de la préparation du chantier, la collectivité a émis une préférence quant au plafond, à savoir plutôt un plafond suspendu pour permettre, notamment, le cheminement des différents câbles prévus, plutôt qu'un plafond classique sur ossature autoporteur.

Ce point constitue une moins-value de 4 671,84 € HT.

Et, de fait, la mise en place du plafond suspendu constitue une plus-value de 3 114,56 € HT.

Également, après mesures et esthétiquement parlant, concernant la présence de niches sur le mur mitoyen nord, il s'est avéré préférable d'en créer 2 plutôt que 3, par manque de place.

Ce point constitue une moins-value de 150,00 € HT.

Aussi, la constitution d'une contre-cloison sur ossature des murs mitoyens de la salle de réunion et d'exposition s'est avéré inutile et non nécessaire.

Ce point constitue une moins-value de 403,20 € HT.

Après vérification des espaces voisins accolés au bâtiment de la remise Serres, il s'est avéré que l'un d'eux était un garage et de ce fait, non chauffé. Il est donc devenu nécessaire de mettre en place de la laine de verre dans les contre-cloisons des murs mitoyens.

Un trappe clic-clac est aussi devenue nécessaire sur le doublage du coffre technique du WC extérieur.

Ces points constituent une plus-value de 1 159,72 € HT.

### ■ Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :

(Cocher la case correspondante.)

Non

Oui

Libellé	Quantité	PU HT	Total HT
Plafond horizontal	-1	-4 671,84	-4 671,84
Niche mur mitoyen nord	-1	-150,00	-150,00
Contre-cloison murs mitoyens	-1	-403,20	-403,20
Plafond suspendu	1	3 114,56	3 114,56
Fourniture et pose laine de verre	1	1 094,72	1 094,72
Trappe clic-clac WC extérieur	1	65,00	65,00
<b>TOTAL</b>			<b>- 950,76</b>

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : **20 %**
- Montant HT : **- 950,76 €**
- Montant TTC : **- 1 140,91 €**
- % d'écart introduit par l'avenant : **- 3,41 %**

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : **20 %**
- Montant HT : **26 961,41 €**
- Montant TTC : **32 353,69 €**

## E - Signature du titulaire du marché public

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## F - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

### Pour l'Etat et ses établissements :

*(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)*

A : ..... , le .....

Signature

*(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)*

■ En cas de remise contre récépissé :

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« Reçue à titre de notification copie du présent avenant »

A ....., le .....

Signature du titulaire,

■ En cas d'envoi en lettre recommandé avec accusé de réception :

(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)

■ En cas de notification par voie électronique :

(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)